

WNIOSEK O ZAMIANĘ

MIESZKANIA CZYNSZOWEGO W ZASOBACH CHOJNICKIEGO TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O. 89 - 600 Chojnice ul. Mickiewicza 12a tel.. 52 3979116

Wnioskodawca

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres)

.....
(numery telefonów kontaktowych : dom/praca itp.)

.....
(numer i miejsce wydania dowodu osobistego)

Numer wniosku

.....
Data wpływu wniosku

.....
Nr rejestru.....

Aktualizacja nr

z dnia

1. Obecnie wynajmowane mieszkanie jest:/*

kategoria numer	pokoje i kuchnie (według pierwotnego projektu) P-pokój , K-wydzielona kuchnia	powierzchnia [m2]
2	2P+K	32,00÷43,99
3	2P+K	44,00÷51,99
4	2P+K	52,00÷55,29
5	3P z aneksem kuch	55,30÷62,99
	3P+K	
6	3P+K	63,00÷68,99

2. Proszę o zmianę wyżej wymienionego mieszkania na: /*

(można podać 1 lub 2 sąsiednie kategorie, jednak muszą być inne niż aktualnie wynajmowane mieszkanie)

kategoria numer	pokoje i kuchnie (według pierwotnego projektu) P-pokój , K-wydzielona kuchnia	powierzchnia [m2]
2	2P+K	32,00÷43,99
3	2P+K	44,00÷51,99
4	2P+K	52,00÷55,29
5	3P z aneksem kuch	55,30÷62,99
	3P+K	
6	3P+K	63,00÷68,99

.....
*Niepotrzebne skreślić lub numer właściwej kategorii oznaczyć kółkiem

3. Oświadczam, że:

- 2.1. Zapoznałem się z z „Kryteriami i trybem przyznawania mieszkań dla konkretnych najemców” i „Regulaminem zamiany mieszkań używanych” funkcjonującymi w Chojnickim TBS Sp. z o.o. i akceptuję ich treść.
- 2.2. Po zasiedleniu mieszkania po zamianie opuszczę zajmowane i pozostawię je do dyspozycji Chojnickiego TBS Sp. z o.o.
- 2.3. Ilość osób zaplanowanych do wspólnego zamieszkania wynosi (wraz z wnioskodawcą)
- 2.4. Posiadam tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego. [TAK , NIE]**
- 2.5. Osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania posiadają tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego. [TAK , NIE]**
- 2.6. W przypadku przydzielania mieszkań nowych należy mój wniosek przekwalifikować dla mieszkań nowych [TAK , NIE]**
(Dalszą część p. 2.6. wypełniają osoby, które zaznaczyły „TAK” w tym punkcie)

W poniższej kategorii:

kategoria numer (zaznaczyć 1 z poniższych wierszy)	Powierzchnia użytkowa mieszkań [m ²]	Ilość pokoi w mieszkanu	Średnio [m ²]
III	> 42	2	≈ 42 ÷ 54
IV	< 63	3	≈ 55 ÷ 61
V	≥ 63	3	≈ 63 ÷ 73

Ja niżej podpisany/a oświadczam, że deklaruję wpłatę partycypacji w poniżej ujawnionej wysokości:

zwrotna	wnioskodawca przyszły najemca	Oferuję wpłatę partycypacji w kwocie, przyszły najemca nie wyższej niż 25% kosztów wybudowania mieszkania.	 podpis najemcy
bezzwrotna	pracodawca lub osoba trzecia (prawna albo fizyczna)	Nazwa	W kwocie minimalnej 2000 zł w wysokości:zł, podpis osoby upoważnionej do reprezentowania partycypanta

Oświadczam, że w mieszkaniu zamieszkam z (podaj ilość dzieci) własnych lub przysposobionych tj. :

- małych dzieci,
- dzieci bez względu na wiek, które zgodnie z odrębnymi przepisami otrzymują zasiłek (dodatek) pielęgnacyjny lub rentę socjalną,
- dzieci do ukończenia przez nie 25 roku życia, uczących się w szkołach, zakładach kształcenia nauczycieli oraz kolegiach pracowników służb społecznych, o których mowa w przepisach o systemie oświaty, przepisach o szkolnictwie wyższym lub przepisach regulujących system oświatowy lub szkolnictwo wyższe obowiązujących w innym niż Rzeczpospolita Polska państwie oraz szkołach wyższych i wyższych seminariach duchownych, prowadzonych przez Kościół Katolicki, inne kościoły i związki wyznaniowe na podstawie przepisów o stosunku państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej oraz przepisów o stosunku państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych.

4. Deklaracja o wysokości dochodu

za okres

(rok kalendarzowy poprzedzający złożenie deklaracji)

- **Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe przeznaczone do zamieszkania w TBS –ie składa się z następujących osób:**

L.p.	Imię i nazwisko	Stopień pokrewieństwa	Data urodzenia
1			
2			
3			
4			
5			
6			

- **Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i kolejno w/w członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły w roku kalendarzowym poprzedzającym złożenie deklaracji:**

L.p. ¹⁾	Miejsce pracy/nauki	Źródła dochodu ²⁾	Łączna wysokość dochodu zł
1	2	3	4
Razem			
Średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego w/w okresie wynosił:			

* **Objaśnienia do powyższej tabeli znajdują się na odwrocie**

- Oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem/am dochody, jestem zobowiązany/a przechowywać przez okres trzech lat i udostępniać je na każde żądanie TBS-u, a uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawidłowość danych zawartych w deklaracji.
- „Ja, niżej podpisany/a, świadomy/a treści art. 233 § 1 KK i uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej za podawanie nieprawdziwych danych lub zatajenia prawdy, pod dodatkowym rygorem natchmiastowego rozwiązania umowy najmu i partycypacyjnej z przyczyn leżących po stronie najemcy lub partycypanta, oświadczam, że wszystkie dane i informacje podane przeze mnie w powyższym wniosku i potwierdzone moim podpisem są prawdziwe i zgodne ze stanem faktycznym. Jednocześnie oświadczam, że zapoznałem/am się z „Kryteriami i trybem przyznawania mieszkań dla konkretnych najemców w Chojnickim TBS Sp. z o.o.”

.....
(podpis Wnioskodawcy)

* objaśnienia do tabeli określającej wysokość dochodów::

- 1) podać liczbę porządkową według wykazu osób z tabeli nr 1,
- 2) wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.
 - Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu.
 - Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego, zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomogach pieniężnych dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r..
 - Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 hektara przeliczeniowego, ostatnio ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie art. 18 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, z późn. zm.).
 - Do średniego miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego nie wlicza się świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowaniu dzieci (Dz. U. poz. 195 i 1579), oraz dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz. U. z 2016 r. poz. 575, 1583 i 1860).
 - Na żądanie Chojnickiego TBS Sp. z o.o. osoba składająca niniejszą deklarację jest obowiązana udostępnić dokumenty potwierdzające wysokość dochodów wykazanych w deklaracji.

ZAŁĄCZNIKI:

1. Zaświadczenie o niepełnosprawności ruchowej.
2.