

Dodatek mieszkaniowy powiększony o dopłatę do czynszu z Funduszu Przeciwdziałania Covid-19

Najemcy i podnajemcy lokali mieszkalnych, którzy utracili dochody z powodu pandemii COVID-19, mogą składać w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Chojnicach wnioski o przyznanie dodatku mieszkaniowego, powiększonego o tzw. „**dopłatę do czynszu**”. Termin na złożenie wniosków mija 31 marca 2021r.

Dopłata do czynszu została wprowadzona ustawą z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2020 poz. 11).

Warunki ubiegania się o dopłatę do czynszu:

- posiadanie prawa do dodatku mieszkaniowego – **warunek podstawowy**;
- utrata średniego miesięcznego dochodu, przypadającego na jednego członka gospodarstwa domowego najemcy lub podnajemcy – osiągniętego w 2019 r. o co najmniej 25% w stosunku do średniego miesięcznego dochodu, przypadającego na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy, poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego;
- niepobieranie dodatku mieszkaniowego, powiększonego o dopłatę do czynszu w okresie wcześniejszym;
- posiadanie przed 14 marca 2020 r. statusu najemcy lub podnajemcy lokalu mieszkalnego (warunek ten będzie spełniony również w przypadku, gdy lokal mieszkalny najmowany w dniu składania wniosku o dodatek mieszkaniowy powiększony o dopłatę do czynszu, jest innym lokalem mieszkalnym niż najmowany w dniu 14 marca 2020 r, ale w obrębie tej samej gminy)

Uwaga: dodatek mieszkaniowy powiększony o dopłatę do czynszu przysługuje wyłącznie najemcy lub podnajemcy lokalu mieszkalnego

(nie przysługuje: osobom zamieszkującym własne mieszkanie oraz nie posiadającym tytułu prawnego do lokalu a oczekującym na lokal socjalny i posiadającym spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu a także umowę użyczenia lokalu).

Wysokość dopłaty do czynszu:

- wysokość dopłaty do czynszu jest to 75 % miesięcznego czynszu opłacanego przez najemcę lub podnajemcę pomniejszonego o należny dodatek mieszkaniowy przyznany na podstawie ustawy o dodatkach mieszkaniowych

Wysokość dopłaty do czynszu wraz z dodatkiem mieszkaniowym nie może jednak być wyższa niż 1 500 zł miesięcznie;

Wymagane dokumenty:

- wniosek o dodatek mieszkaniowy z adnotacją „**dodatek mieszkaniowy powiększony o dopłatę do czynszu**” wraz z dokumentami wymaganymi przy ubieganiu się o dodatek mieszkaniowy niezbędnymi do ustalenia prawa do dodatku mieszkaniowego

Dodatkowo

- oświadczenie o średnim miesięcznym dochodzie, przypadającym w 2019 r., na jednego członka gospodarstwa domowego osoby ubiegającej się o dodatek mieszkaniowy, powiększony o dopłatę do czynszu * ;
- oświadczenie o spełnianiu warunków ubiegania się o dodatek mieszkaniowy, powiększony o dopłatę do czynszu * ;

Każde złożone oświadczenie musi zawierać formułę:

„Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”

- dokumenty, (w tym ksero umów najmu przed 14 marca 2020 r. i aktualnie obowiązującej) potwierdzające wysokość miesięcznego czynszu, opłacanego przez ubiegającego się o dodatek mieszkaniowy , powiększony o dopłatę do czynszu:
 - na dzień złożenia wniosku
 - oraz**
 - na dzień 14 marca 2020 r.

Z uwagi na ustawowy krótki okres składania wniosku z **adnotacją „o dodatek mieszkaniowy powiększony o dopłatę do czynszu”** w celu uzyskania szczegółowych informacji zachęcamy do wcześniejszego kontaktu z Miejskim ośrodkiem Pomocy Społecznej w Chojnicach – Działem Dodatków Mieszkaniowych pod nr tel: **52 3800217**

Jak i gdzie złożyć wniosek?

Wnioski składa się w Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Chojnicach