

WNIOSEK O WYNAJĘCIE MIESZKANIA UŻYWANEGO

składany przez osobę fizyczną

w zasobach Chojnickiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o.
89 - 600 Chojnice ul. Mickiewicza 12a, tel. 52 3979116, e-mail: biuro@tbs.chojnice.pl

Wnioskodawca

imię i nazwisko
PESEL
Numer dowodu osobistego / przez kogo wydany:

Adres stałego zameldowania

.....

nr telefonów: dom/praca

.....

Adres e-mail

.....

Adres do korespondencji: jeżeli inny niż wyżej :

.....

Numer wniosku

.....

Data wpływu wniosku

.....

Nr rejestru.....

Aktualizacje:

L.p.	data	Nr rejestru
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		

1. Proszę o wynajęcie mi mieszkania czynszowego:

kategoria numer / **	Powierzchnia użytkowa mieszkań [m ²]	Ilość pokoi w mieszkaniu	Średnio [m ²]
II	≤ 42	2	≈ 40
III	> 42	2	≈ 42 ÷ 54
IV	< 63	3	≈ 55 ÷ 61
V	≥ 63	3	≈ 63 ÷ 73

2. Oświadczam, że:

2.1. Oświadczam, że w mieszkaniu zamieszkam z (podaj ilość dzieci) własnych lub przysposobionych tj. :

- małych dzieci,
- dzieci bez względu na wiek, które zgodnie z odrębnymi przepisami otrzymują zasiłek (dodatek) pielęgnacyjny lub rentę socjalną,
- dzieci do ukończenia przez nie 25 roku życia, uczących się w szkołach, zakładach kształcenia nauczycieli oraz kolegiach pracowników służb społecznych, o których mowa w przepisach o systemie oświaty, przepisach o szkolnictwie wyższym lub przepisach regulujących system oświatowy lub szkolnictwo wyższe obowiązujących w innym niż Rzeczpospolita Polska państwie oraz szkołach wyższych i wyższych seminariach duchownych, prowadzonych przez Kościół Katolicki, inne kościoły i związki wyznaniowe na podstawie przepisów o stosunku państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej oraz przepisów o stosunku państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych.

2.2. Mieszkanie w którym mieszkam jest lokalem: komunalnym, zakładowym, spółdzielczym – lokatorskim, wynajmowanym prywatnie, własnościowym, innym (jakim) *
..... i ma pow. użytkową.....m².

* Niepotrzebne skreślić

** Właściwe zaznaczyć

- O D W R Ó C I Ć -

2.3.	Łącznie zamieszkuje w tym mieszkaniuosób.	
2.4.	Ilość osób zaplanowanych do wspólnego zamieszkania w TBS-ie	
2.5	Oświadczam, że w chwili podpisywania stanowczej umowy najmu osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania, nie będą posiadały tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego.	
2.6	Jestem głównym [najemcą, właścicielem]* mieszkania wymienionego w p.2.2.i 2.3.	[TAK <input type="checkbox"/> , NIE <input type="checkbox"/>]**
2.7	Posiadam tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego.	[TAK <input type="checkbox"/> , NIE <input type="checkbox"/>]**
2.8	Osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania posiadają tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego.	[TAK <input type="checkbox"/> , NIE <input type="checkbox"/>]**
2.9	Deklaruję zdanie dotychczas zajmowanego mieszkania na rzecz Gminy Miejskiej Chojnice.	[TAK <input type="checkbox"/> , NIE <input type="checkbox"/>]**
2.10	Zajmuję mieszkanie w budynku stanowiącym zasób mieszkaniowy Gminy Miejskiej Chojnice przeznaczonym do rozbiórki (nr decyzji.....).	[TAK <input type="checkbox"/> , NIE <input type="checkbox"/>]**
2.11	Zajmuję mieszkanie w budynku wyłączonym z użytkowania decyzją nadzoru budowlanego lub w którym w trybie przepisów o państwowym nadzorze budowlanym został stwierdzony stan zagrożenia życia lub zdrowia (decyzją nr).	[TAK <input type="checkbox"/> , NIE <input type="checkbox"/>]**
2.12	W przypadku przydzielania mieszkań nowych należy mój wniosek przekwalifikować dla mieszkań nowych .	[TAK <input type="checkbox"/> , NIE <input type="checkbox"/>]**

3. Partycypacje.

„Ja niżej podpisany/a oświadczam, że deklaruję wpłatę partycypacji w poniżej ujawnionej wysokości:

• Dla mieszkania używanego.

zwrotna	wnioskodawca przyszły najemca albo inna osoba fizyczna	Oferuję wpłatę partycypacji w kwocie, nie wyższej jednak niż 30% kosztów wybudowania mieszkania zwaloryzowanych na dzień wpłaty podpis
bezzwrotna	pracodawca lub osoba trzecia (prawna albo fizyczna)	Nazwa	W kwocie minimalnej 2000 zł w wysokości:zł podpis osoby upoważnionej do reprezentowania

• Dla mieszkanie nowego (wypełnić tylko w przypadku zaznaczenia w punkcie 2.12. „Tak”).

zwrotna	wnioskodawca przyszły najemca	Oferuję wpłatę partycypacji w kwocie, przyszły najemca nie wyższej niż 25% kosztów wybudowania mieszkania. podpis najemcy
bezzwrotna	pracodawca lub osoba trzecia (prawna albo fizyczna)	Nazwa	W kwocie minimalnej 2000 zł w wysokości:zł, podpis osoby upoważnionej do reprezentowania partycypanta

* Niepotrzebne skreślić

** Właściwe zaznaczyć

- ODWRÓĆ-

4. Deklaracja o wysokości dochodu**za okres**

(rok kalendarzowy poprzedzający złożenie deklaracji)

- **Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe przeznaczone do zamieszkania w TBS –ie składa się z następujących osób:**

L.p.	Imię i nazwisko	Stopień pokrewieństwa	Data urodzenia
1			
2			
3			
4			
5			
6			

- **Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i kolejno w/w członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły w roku kalendarzowym poprzedzającym złożenie deklaracji:**

L.p. ¹⁾	Miejsce pracy/nauki	Źródła dochodu ²⁾	Łączna wysokość dochodu zł
1	2	3	4
Razem			
Średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego w/w okresie wynosił:			

* **Objaśnienia do powyższej tabeli znajdują się na odwrocie**

- O D W R Ó C I Ć -

- **Oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem/am dochody, jestem zobowiązany/a przechowywać przez okres trzech lat i udostęp-**

niać je na każde żądanie TBS-u , a uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawidłowość danych zawartych w deklaracji.

- „Ja, niżej podpisany/a, świadomy/a treści art. 233 § 1 KK i uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej za podawanie nieprawdziwych danych lub zatajenia prawdy, pod dodatkowym rygorem natychmiastowego rozwiązania umowy najmu i partycypacyjnej z przyczyn leżących po stronie najemcy lub partycypanta, oświadczam, że wszystkie dane i informacje podane przeze mnie w powyższym wniosku i potwierdzone moim podpisem są prawdziwe i zgodne ze stanem faktycznym. Jednocześnie oświadczam, że zapoznałem/am się z „Kryteriami i trybem przyznawania mieszkań dla konkretnych najemców w Chojnickim TBS Sp. z o.o.”

.....
(podpis Wnioskodawcy)

* Objaśnienia do tabeli określającej wysokość dochodów::

- 1) podać liczbę porządkową według wykazu osób z tabeli nr 1,
- 2) wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.
 - Za dochód uważa się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu.
 - Do dochodu nie wlicza się świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej, dodatku mieszkaniowego, dodatku energetycznego, zapomogi pieniężnej, o której mowa w przepisach o zapomódze pieniężnej dla niektórych emerytów, rencistów i osób pobierających świadczenie przedemerytalne albo zasiłek przedemerytalny w 2007 r..
 - Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 hektara przeliczeniowego, ostatnio ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie art. 18 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969, z późn. zm.).
 - Do średniego miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego nie wlicza się świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowaniu dzieci (Dz. U. poz. 195 i 1579), oraz dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz. U. z 2016 r. poz. 575, 1583 i 1860).
 - Na żądanie Chojnickiego TBS Sp. z o.o. osoba składająca niniejszą deklarację jest obowiązana udostępnić dokumenty potwierdzające wysokość dochodów wykazanych w deklaracji.