

# WNIOSEK O ZAMIANĘ

## MIESZKANIA CZYNSZOWEGO W ZASOBACH CHOJNICKIEGO TOWARZYSTWA BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

89 - 600 Chojnice ul. Mickiewicza 12a tel.. 52 3979116

**Wnioskodawca**

imię i nazwisko .....

PESEL .....

Numer dowodu osobistego / przez kogo wydany:  
.....

**Adres stałego zameldowania**

.....

**nr telefonów: dom/praca**

.....

**Adres e-mail**

.....

**Adres do korespondencji: jeżeli inny niż wyżej :**

.....

**Numer wniosku**

.....

**Data wpływu wniosku**

.....

**Nr rejestru.....****Aktualizacje:**

L.p.	data	Nr rejestru
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		

**1. Obecnie wynajmowane mieszkanie jest:/\***

kategoria numer	pokoje i kuchnie (według pierwotnego projektu ) P-pokój , K-wydzielona kuchnia	powierzchnia [m2]
2	2P+K	32,00÷43,99
3	2P+K	44,00÷51,99
4	2P+K	52,00÷55,29
5	3P z aneksem kuch	55,30÷62,99
	3P+K	
6	3P+K	63,00÷68,99

**2. Proszę o zamianę wyżej wymienionego mieszkania na: /\***

( można podać 1 lub 2 sąsiadujące ze sobą kategorie, jednak muszą być inne niż aktualnie wynajmowane mieszkanie)

kategoria numer	pokoje i kuchnie (według pierwotnego projektu ) P-pokój , K-wydzielona kuchnia	powierzchnia [m2]
2	2P+K	32,00÷43,99
3	2P+K	44,00÷51,99
4	2P+K	52,00÷55,29
5	3P z aneksem kuch	55,30÷62,99
	3P+K	
6	3P+K	63,00÷68,99

.....  
\*Niepotrzebne skreślić lub numer właściwej kategorii oznaczyć kółkiem

### 3. Oświadczam, że:

- 2.1. Zapoznałem się z z „Kryteriami i trybem przyznawania mieszkań dla konkretnych najemców” i „Regulaminem zamiany mieszkań używanych” funkcjonującymi w Chojnickim TBS Sp. z o.o. i akceptuję ich treść.
- 2.2. Po zasiedleniu mieszkania po zamianie opuszczę zajmowane i pozostawię je do dyspozycji Chojnickiego TBS Sp. z o.o.
- 2.3. Ilość osób zaplanowanych do wspólnego zamieszkania wynosi (wraz z wnioskodawcą) .....
- 2.4. Posiadam tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego. [ TAK , NIE ]\*\*
- 2.5. Osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania posiadają tytuł prawny do innego lokalu mieszkalnego. [ TAK , NIE ]\*\*
- 2.6. W przypadku przydzielania mieszkań nowych należy mój wniosek przekwalifikować dla mieszkań nowych [ TAK , NIE ]\*\*  
(Dalszą część p. 2.6. wypełniają osoby, które zaznaczyły „TAK” w tym punkcie)

W poniższej kategorii:

kategoria numer (zaznaczyć 1 z poniższych wierszy)	Powierzchnia użytkowa mieszkań [m <sup>2</sup> ]	Ilość pokoi w mieszkanu	Średnio [m <sup>2</sup> ]
<b>III</b>	> 42	2	≈ 42 ÷ 54
<b>IV</b>	< 63	3	≈ 55 ÷ 61
<b>V</b>	≥ 63	3	≈ 63 ÷ 73

Ja niżej podpisany/a oświadczam, że deklaruję wpłatę partycypacji w poniżej ujawnionej wysokości:

zwrotna	wnioskodawca przyszły najemca	Oferuję wpłatę partycypacji w kwocie ....., przyszły najemca nie wyższej niż 30% kosztów wybudowania mieszkania.		..... podpis najemcy
bezwrotna	pracodawca lub osoba trzecia (prawna albo fizyczna)	Nazwa	W kwocie minimalnej 2000 zł w wysokości: .....zł,	..... podpis osoby upoważnionej do reprezentowania partycypanta

Oświadczam, że w mieszkaniu zamieszkam z ..... (podaj ilość dzieci) własnych lub przysposobionych tj. :

- małych dzieci,
- dzieci bez względu na wiek, które zgodnie z odrębnymi przepisami otrzymują zasiłek (dodatek) pielęgnacyjny lub rentę socjalną,
- dzieci do ukończenia przez nie 25 roku życia, uczących się w szkołach, zakładach kształcenia nauczycieli oraz kolegiach pracowników służb społecznych, o których mowa w przepisach o systemie oświaty, przepisach o szkolnictwie wyższym lub przepisach regulujących system oświatowy lub szkolnictwo wyższe obowiązujących w innym niż Rzeczpospolita Polska państwie oraz szkołach wyższych i wyższych seminariach duchownych, prowadzonych przez Kościół Katolicki, inne kościoły i związki wyznaniowe na podstawie przepisów o stosunku państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej oraz przepisów o stosunku państwa do innych kościołów i związków wyznaniowych.

#### 4. Deklaracja o wysokości dochodu

za okres .....

(rok kalendarzowy poprzedzający złożenie wniosku)

**Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe przeznaczone do zamieszkania składa się z następujących osób:**

L.p.	Imię i nazwisko	Stopień pokrewieństwa	Data urodzenia	Miejsce pracy, nauki	Źródła dochodu	Łączny dochód
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wynosiły:						

Średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego wynosi: .....

o jest na osobę: .....

1. **Za dochód uważa się** wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenia emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu.

**Do dochodu nie wlicza się** świadczeń pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, zasiłków pielęgnacyjnych, dodatków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednofazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej oraz dodatku mieszkaniowego i dodatku energetycznego.

2. Do dochodów zalicza się w szczególności dochody z tytułu:

- pracy, działalności gospodarczej, umów zlecenia lub dzieła,
- zasiłków rodzinnych i wychowawczych,
- świadczeń otrzymywanych z powodu odbywania przez członka gospodarstwa domowego służby wojskowej lub zastępczej,

- ODWRÓC-

- środków za rozłękę,
- świadczeń wypłacanych załogom pływającym,
- świadczeń z pomocy społecznej, jeżeli mają stały charakter,
- prowadzenia gospodarstwa rolnego, ustalone z zastosowaniem hektarów przeliczonych według zasad określonych w przepisach o podatku rolnym,
- alimentów, stypendiów, emerytur i rent, w tym rent zagranicznych,
- dywidend i innych periodycznie uzyskiwanych dochodów, zwłaszcza z najmu lub dzierżawy praw autorskich lub wykonywania wolnych zawodów,
- oszacowane przez wnioskodawcę dochody z ryczałtu ewidencjonowanego i karty podatkowej.

### **Informacja o ochronie danych osobowych ujawnionych we wniosku**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119/1 Z 4.5.2016 r.), dalej RODO, informuję, iż:

- Administratorem Państwa danych osobowych jest Chojnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą ul. Mickiewicza 12A, 89-600 Chojnice,
- podanie przez Państwa danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji wniosku, a ich niepodanie będzie skutkowało brakiem możliwości jego rozpatrzenia,
- Chojnickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. powołało Inspektora Ochrony Danych, tel.52 397 91 16,
- Państwa dane osobowe przetwarzane będą w wyłącznie celu rozpatrzenia składanego wniosku, zgodnie z treścią art. 6 ust 1 pkt b/c/d/e/f RODO z 27 kwietnia 2016 r, a w przypadku zawarcia umowy najmu wyłącznie w celu jej realizacji,
- Państwa dane mogą być udostępniane jedynie organom państwa upoważnionym do uzyskania informacji na podstawie przepisów prawa krajowego, takim jak: organy podatkowe oraz na podstawie umowy powierzenia danych do przetwarzania podmiotom niezbędnym do realizacji umowy wniosku, takim jak np.: serwisantom pionu teleinformatycznego,
- Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do rozpatrzenia wniosku, ale nie dłuższy niż pięć lat od dnia złożenia, a w razie zawarcia umowy najmu przez okres nie dłuższy niż 5 lat po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu,
- posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych,
- mają Państwo prawo wniesienia skargi do prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r..

### **Oświadczenia wnioskodawcy:**

Ja, niżej podpisany/a, świadomy/a treści art. 233 § 1 KK i uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej potwierdzam własnoręcznym podpisem prawidłowość danych zawartych w wniosku i deklaracji i uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej za podawanie nieprawdziwych danych lub zatajenia prawdy, pod dodatkowym rygorem natychmiastowego rozwiązania umowy najmu i partycypacyjnej z przyczyn leżących po stronie najemcy lub partycypanta, oświadczam, że:

- dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem/am dochody, jestem zobowiązany/a przechowywać przez okres trzech lat i udostępniać je na każde żądanie TBS-u,
- wszystkie dane i informacje podane przeze mnie w powyższym wniosku i potwierdzone moim podpisem są prawdziwe i zgodne ze stanem faktycznym,
- zapoznałem/am się z „Kryteriami i trybem przyznawania mieszkań dla konkretnych najemców w Chojnickim TBS Sp. z o.o.”

.....  
(podpis składającego deklarację / Wnioskodawcy)